



Centrum Wspierania Rodzin Rodzinna Warszawa



TOM II SIWZ – Istotne postanowienia umowy

Umowa leasingu operacyjnego może zostać zawarta na standardowym wzorze umowy stosowanej przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, aby w treści umowy znalazły się postanowienia określone w niniejszym załączniku i zobowiązania wynikające ze złożonej oferty. W przypadku, gdy postanowienia standardowego wzoru umowy stosowanego przez Wykonawcę będą niezgodne z poniższymi postanowieniami, za nadrzędne uznane będą poniższe Istotne postanowienia umowy.

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa zawarta w dniu 2019 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w Warszawie, Plac Bankowy 3/5, NIP: 5252248481, REGON: 015259640, reprezentowanym przez: Pana Jarosława Adamczuka – Dyrektora Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” z siedzibą w Warszawie (00-231), ul. Stara 4, działającego na podstawie pełnomocnictwa GP-OR.0052.617.2016 z dnia 29.02.2016 r. udzielonego przez Prezydent m. st. Warszawy, zwanym dalej: **Zamawiającym** (Leasingobiorca),

a

z siedzibą:

NIP:, REGON:

reprezentowaną przez :

zwanym dalej: **Wykonawcą** (Leasingodawca).

zwane dalej „Stronami”, a osobno „Stroną”,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą”.

Umowa została zawarta w związku z działalnością Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” z siedzibą w Warszawie, ul. Stara 4, 00-231 Warszawa.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest leasing operacyjny z opcją wykupu 1 (jednej) sztuki fabrycznie nowego samochodu dostawczego typu Furgon (VAN)- zwanego dalej „przedmiotem zamówienia” – dla Centrum Wspierania Rodzin „Rodzina Warszawa” z siedzibą w Warszawie przy ul. Starej 4, trwający 39 miesięcy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia tj. samochód dostawczy marki model , został wyprodukowany w roku, jest sprawny technicznie i wolny od wad, posiada wszelkie niezbędne wymagane przepisami homologacje i dopuszczenia do ruchu drogowego.
3. Opis i parametry przedmiotu zamówienia zawiera „Specyfikacja oferowanego samochodu dostawczego”, która jest integralną częścią oferty Wykonawcy i stanowi załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot zamówienia dopuszczony do ruchu (zarejestrowany) przez właściwy organ administracji, posiadający pakiet ubezpieczeń od wartości brutto pojazdu obejmujących swoim zakresem OC, AC, Assistance w ruchu krajowym i zagranicznym pojazdów, GAP i NNW zawartych na koszt Wykonawcy.
5. Pakiet ubezpieczeń, o którym mowa w ust. 4 winien obejmować cały okres trwania umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
6. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę polis na okresy roczne, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisy na nowy okres, nie później niż 14 dni przed upływem ważności polis ubezpieczeniowych za każdy z okresów rocznych.

§ 2

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela na przedmiot zamówienia następujących okresów gwarancji¹:
 - 1) gwarancja mechaniczna -(nie mniej niż 24) miesiące licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 2) gwarancja na perforację blachy -(nie mniej niż 60) miesięcy licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 3) gwarancja na powłokę lakierniczą -(nie mniej niż 24)miesiące licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 4) gwarancja na zabudowę przedziału ładunkowego -(nie mniej niż 24) miesięcy licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy

2. Wykonawca zapewnia możliwość dokonywania napraw gwarancyjnych i przeglądów pogwarancyjnych w autoryzowanych stacjach obsługi oferowanej marki pojazdu na terenie województwa mazowieckiego.
3. Czas naprawy gwarancyjnej nie może przekroczyć 14 dni.
4. Na czas naprawy trwającej powyżej 2 dni Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć samochód zastępczy o zbliżonych do przedmiotu zamówienia parametrach.
5. Pozostałe warunki gwarancji przyjmuje się według ogólnych zasad określonych w książce gwarancyjnej dla danego, dostarczanego samochodu dostawczego.

§ 3

TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”), Ofertą Wykonawcy oraz zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w Polsce, oraz w terminach określonych Umową.
2. Czas trwania Umowy, wynosi 39 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia, który zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie do² dni kalendarzowych (nie więcej niż 135 dni) od daty zawarcia Umowy. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00-15:00. Przedmiot zamówienia należy podstawić na teren siedziby Zamawiającego w Warszawie przy ul. Starej 4, 00-231 Warszawa.
4. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie odbioru przedmiotu zamówienia w formie pisemnej lub mailowej co najmniej 3 dni przed proponowanym terminem odbioru.
5. Przedmiot zamówienia przedstawiony do odbioru Zamawiającemu powinien być:
 - 1) dopuszczony do ruchu przez właściwy organ administracji,
 - 2) wyposażony w zamontowane tablice rejestracyjne,
 - 3) zatankowany (min. 10 litrów) paliwa,
 - 4) wyposażony w komplet kół (letnie lub zimowe) – założone zgodnie ze wcześniejszymi ustaleniami z Zamawiającym.
6. Wykonawca w dniu przekazania przedmiotu zamówienia wyda Zamawiającemu:
 - 1) dowód rejestracyjny pojazdu,
 - 2) dwa komplety kluczyków do pojazdu,
 - 3) książkę serwisową i instrukcję obsługi,

² Zgodnie z ofertą Wykonawcy

- 4) kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem karty pojazdu,
 - 5) dokument ubezpieczenia obejmujący swoim zakresem OC, AC, Assistance w ruchu krajowym i zagranicznym pojazdów, GAP i NNW zawartych na koszt Wykonawcy.
7. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 2, podpisanym przez upoważnione osoby ze strony Wykonawcy i Zamawiającego.
8. W przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności dostarczonego przedmiotu zamówienia z warunkami Umowy, ofertą Wykonawcy lub w przypadku braku chociaż jednego z wymaganych dokumentów, wyspecyfikowanych w ust. 6, Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad lub braków, nie dłuższy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wad lub braków. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu otrzymane wynagrodzenie w terminie 7 dni od doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu.

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z jego przeznaczeniem;
 - 2) utrzymywania przedmiotu zamówienia w stanie przydatnym do umówionego użytku przez cały okres obowiązywania umowy
 - 3) terminowego dokonywania na swój koszt wszelkich przeglądów i nieobjętych rękojmią lub gwarancją napraw bieżących pojazdu określonych przez producenta (w tym okresowych badań technicznych). Strony dopuszczają dokonywanie napraw i przeglądów w innych niż autoryzowane przez producenta pojazdu stacjach obsługi pod warunkiem wykonania prac serwisowych, zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Komisji Europejskiej zapewniającej konsumentom dostęp do zamienników oraz możliwości ich stosowania, tzw. Dyrektywa GVO obecnie nr 461/2010, zgodnie z warunkami określonymi w dokumentach gwarancyjnych, a także zgodnie z wymaganiami ubezpieczyciela,
 - 4) niedokonywania przeróbek i przebudowy przedmiotu zamówienia;
 - 5) informowania Wykonawcy o ujawnionych w trakcie użytkowania wadach;
 - 6) nieoddawania przedmiotu zamówienia osobom trzecim albo do nieodpłatnego używania – ograniczenie to nie dotyczy osób zatrudnionych lub wykonujących pracę na rzecz Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” z siedzibą przy ul. Starej 4, 00-321 Warszawa, na podstawie umów o pracę, zlecenia lub o dzieło.

2. Wykonawca będzie dokonywał odpisów amortyzacyjnych przedmiotu leasingu dla celów podatkowych.
3. Po upływie okresu obowiązywania Umowy Wykonawca zobowiązuje się na wniosek Zamawiającego sprzedać, a Zamawiającemu przysługuje prawo wykupu przedmiotu zamówienia za cenę określoną w ofercie w wysokości 1,5% wartości pojazdu (wartość wykupu przedmiotu leasingu).
4. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o wykup przedmiotu zamówienia, w terminie do 14 dni od wygaśnięcia Umowy, pod warunkiem uiszczenia wszystkich należności i opłat wynikających z Umowy.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji wykupu przedmiotu zamówienia, przeniesienie prawa własności samochodu na Zamawiającego zostanie uregulowane odrębną umową zawartą między Stronami.
6. Wygaśnięcie, rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy nie ogranicza prawa Zamawiającego do wykupu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 3.
7. W przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa wykupu przedmiotu zamówienia po zakończeniu Umowy, zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni, po upływie terminu do złożenia wniosku o wykup samochodu do jego zwrotu wraz ze wszystkimi jego dokumentami i fabrycznym wyposażeniem otrzymanym przy odbiorze. Za posiadanie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia w okresie od wygaśnięcia umowy do upływu terminu określonego w zdaniu poprzednim Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Zwrot Wykonawcy przedmiotu zamówienia nastąpi na terenie siedziby Zamawiającego w Warszawie przy ul. Starej 4, 00-231 Warszawa od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00-15:00 oraz na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.

8. Osoby wyznaczone do koordynacji niniejszej Umowy:

1) ze strony Zamawiającego: Pan/i.....tel.e-mail

2) ze strony Wykonawcy: Pan/i.....tel.e-mail

zmiany dotyczące osób wymienionych w pkt 1 i 2 wymagają uprzedniego pisemnego powiadomienia Stron, lecz nie stanowią zmiany Umowy wymagającej formy aneksu.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zgodnej z ofertą Wykonawcy w wysokości:

wynagrodzenie netto: zł (słownie:)

podatek VAT (...%): zł (słownie:)

wynagrodzenie brutto:zł (słownie:)

2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie nieprzewidziane w Umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonywaniem Umowy – niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 5 dotyczącego prawa opcji wykupu.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone w sposób określony w harmonogramie rat leasingowych, który stanowi załącznik nr 4 do Umowy, z uwzględnieniem następujących wymogów:
 - 1) wpłata początkowa w wysokości 26% wynagrodzenia określonego w ust. 1 co stanowi kwotę zostanie zapłacona Wykonawcy w terminie do 30 dni od podpisania Umowy ale nie później niż do 31 grudnia 2019 r., w formie przedpłaty, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego;
 - 2) 39 równych, stałych miesięcznych rat leasingowych, które zostaną zapłacone na podstawie faktur VAT wystawionych prawidłowo, zgodnie z harmonogramem rat leasingowych, przy założeniu, że pierwsza z 39 rat zostanie zapłacona w miesiącu styczniu 2020 roku, nawet pomimo nieodebrania do tego czasu przedmiotu zamówienia (zapłata rat przed odbiorem przedmiotu zamówienia nie wpływa na prawo Zamawiającego do korzystania z pojazdu przez 39 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia);
 - 3) faktury za każdą z 39 rat, o których mowa w pkt 2, Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu najpóźniej do 8 dnia każdego miesiąca,
 - 4) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Harmonogram rat leasingowych nie później niż do 14 dni od daty podpisania umowy. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia Harmonogramu rat leasingowych w przypadku jego niezgodności z wymogami określonymi w pkt 2 i 3. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć poprawiony harmonogram w terminie 7 dni, z zastrzeżeniem, że Zamawiającemu przysługuje ponowne prawo odmowy przyjęcia nieprawidłowego Harmonogramu rat leasingowych, aż do jego ustalenia w prawidłowej treści.
 - 5) opłata z tytułu opcji wykupu przedmiotu zamówienia, nie została wliczona w wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie Umowy, o którym mowa w ust. 1. Wysokość opłaty z tytułu opcji wykupu stanowi 1,5% wartości początkowej pojazdu, co zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosizł netto + podatek VAT w kwocie zł co stanowi kwotę zł brutto.

Fakturowanie i rozliczenie

1. Fakturę należy wystawić na Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 (Nabywca), natomiast odbiorcą faktury i płatnikiem będzie Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”. Na fakturze należy wskazać zarówno Nabywcę jak i Odbiorcę.
 2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa § 5 ust. 1, będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 21 dni od daty doręczenia każdej z faktur, z zastrzeżeniem § 5 ust. 3 pkt 1, po uprzednim sprawdzeniu jej przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym.
 3. Wykonawca wystawi fakturę papierową albo ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną. Faktura papierowa powinna być doręczana do Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”, ul. Stara 4, 00-231 Warszawa. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna zostać doręczona Zamawiającemu drogą elektroniczną za pośrednictwem systemu teleinformatycznego zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191). Prawidłowo wystawiana faktura powinna zawierać numer Umowy, na podstawie której jest wystawiana.
 4. W przypadku doręczenia faktury papierowej niezgodnie z ust. 3, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”. W tym przypadku dopiero od daty skutecznego doręczenia rozpocznie bieg termin zapłaty określony w ust. 2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po stwierdzeniu przez Zamawiającego, że faktura jest prawidłowo wystawiona oraz że Umowa jest należycie wykonywana.
 5. Za dzień dokonania płatności Strony będą uznawać dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 6. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności z tytułu wykonania Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
 7. Wykonawca oświadcza, że rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, o której mowa w ust. 1, jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności.*
- /*ma zastosowanie tylko jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą*
8. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Podwykonawcy*

§ 7

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części Przedmiotu Zamówienia osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niebędących osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i zatrudniającym pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych usług lub dostaw. Fakt zlecenia części usług lub dostaw podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie postanowień Umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umów z podwykonawcami, zakres zleconych im usług lub dostaw musi zawierać się w zakresie Przedmiotu Zamówienia wynikającym z Umowy.
5. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo zawieranych przez Wykonawcę.
6. Umowy zawarte przez Wykonawcę z podwykonawcami powinny zawierać postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do przedkładania Zamawiającemu kopii umów z dalszymi podwykonawcami na zasadach określonych w ust. 3 i 5.
7. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.

*/*ma zastosowanie jeśli Wykonawca wskaże w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcy*

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 – kara w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu któregośkolwiek z dokumentów pojazdu takich jak dowód rejestracyjny, instrukcja obsługi, karta pojazdu, dokument gwarancji wystawiony przez producenta pojazdu, dokumentu ubezpieczenia, w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 – kara w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- 3) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu polis ubezpieczenia przedmiotu zamówienia za kolejne okresy roczne, o których mowa w § 1 ust. 6 – kara w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za rozwiązanie Umowy lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności – kara w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 5 ust. 1.
2. Maksymalną łączną wysokość kar umownych Strony ustalają na kwotę 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zamawiający każdorazowo złoży Wykonawcy oświadczenie o potrąceniu kar umownych z kwot wynagrodzenia.
 4. Odstąpienie od umowy, jej rozwiązanie lub wygaśnięcie nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, jeżeli do naruszenia Umowy doszło przed dniem jej rozwiązania lub wygaśnięcia.
 5. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
 6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Umowy.

§ 9

Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w szczególności w przypadku:
 - 1) niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - 2) gdy zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do likwidacji Wykonawcy,
 - 3) gdy w wyniku postępowania egzekucyjnego, zostanie dokonane zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie przedmiotu Umowy,
 - 4) gdy wartość nałożonych na Wykonawcę kar umownych będzie równa lub przekroczy 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - 5) innego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, o ile Zamawiający poinformował Wykonawcę o naruszeniu tych postanowień Umowy, wyznaczył termin do ich usunięcia, a Wykonawca nie zastosował się do polecenia Zamawiającego w wyznaczonym terminie.
2. Rozwiązanie Umowy, pod rygorem nieważności, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
3. Niezależnie od przypadków wskazanych powyżej, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

4. Umowa wygasa a następnie zostaje rozliczona w przypadku, gdy przedmiot zamówienia ulegnie szkodzie całkowitej lub zostanie skradziony. Ustala się próg szkody całkowitej, gdy koszty naprawy pojazdu przekroczą 80% wartości rynkowej pojazdu.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca będzie wymagał od Zamawiającego zapłaty pozostałych do końca umowy zdyskontowanych rat leasingu. Należność wynikająca z rozliczenia Umowy zostanie pomniejszona o ustalone przez ubezpieczyciela odszkodowanie. W przypadku, gdy odszkodowanie przewyższy kwotę należną Wykonawcy, to nadwyżka wynikająca z rozliczenia zostanie przekazana na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia wpływu odszkodowania od ubezpieczyciela na konto Wykonawcy.

§ 10

Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:
 - 1) w zakresie terminu dostawy przedmiotu zamówienia i czasu trwania Umowy, w przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Umowy w określonym pierwotnie terminie, w szczególności klęski żywiołowej, która ma wpływ na termin dostawy samochodu i czas trwania Umowy.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt 1 termin dostawy przedmiotu zamówienia i trwania Umowy zostanie przedłużony o czas działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 każda ze Stron może złożyć drugiej Stronie pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie terminu dostawy i trwania Umowy. Wniosek powinien wskazywać związek przyczynowy pomiędzy okolicznościami, na które powołuje się Strona, a terminem dostawy przedmiotu zamówienia.
3. Zaakceptowany przez drugą stronę wniosek będzie stanowić podstawę do sporządzenia aneksu do Umowy.

Klauzule Waloryzacyjne

§ 11

1. Stosowanie do treści art. 142. ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanej w ust. 1 pkt 1 każda ze Stron może złożyć drugiej Stronie pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie tych części wynagrodzenia Wykonawcy (rat leasingowych), w stosunku, do których obowiązek podatkowy w podatku od towarów i usług powstał po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy (rat leasingowych) po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 każda ze stron może złożyć drugiej stronie pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie tych części wynagrodzenia Wykonawcy (pozostałych do spłaty rat leasingowych), w stosunku do których obowiązek zapłaty powstał po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. We wniosku powinien zostać wykazany związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia, a wpływem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie te koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom, przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi, które nie są konieczne dla dostosowania wysokości wynagrodzeń do minimalnego wynagrodzenia albo minimalnych stawek godzinowych, w szczególności kosztów podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 każda ze Stron może złożyć drugiej Stronie pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie tych części wynagrodzenia Wykonawcy (rat leasingowych), w stosunku do których obowiązek zapłaty powstał, po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. We wniosku powinien zostać wykazany związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad lub stawki składki, o których mowa w ust. 1 pkt 3, na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie te koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad lub stawek składki, o których mowa w ust. 1 pkt 3.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 każda ze Stron może złożyć drugiej Stronie pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie tych części wynagrodzenia Wykonawcy (rat leasingowych), w stosunku do których obowiązek zapłaty powstał, po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. We wniosku powinien zostać wykazany związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4, na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie te koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4.
6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia, tj. zmiany wysokości rat leasingowych z przyczyn określonych w ust. 1, obejmować będzie wyłącznie te raty leasingowe, które w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, nie zostały jeszcze zapłacone przez Zamawiającego.
7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, spoczywa na Stronie wnioskującej o dokonanie zmiany.

§ 1 2

Postanowienia końcowe

1. Zmiany treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków, w których Umowa nie wymaga formy pisemnej lub postaci aneksu.
2. Adresy do doręczeń:
Zamawiający: Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” ul. Stara 4, 00-231 Warszawa;

Wykonawcy:

3. W przypadku zmiany adresu Strony, w tym adresu do doręczeń, Strona ta zobowiązana jest do poinformowania w formie pisemnej drugiej ze Stron o fakcie wystąpienia takiej zmiany, nie później niż 3 dni od daty dokonania zmiany. W przypadku nie wykonania tego obowiązku Strona, która nie przekazała powyższej informacji, ponosi wszelkie tego konsekwencje, w tym zwłaszcza uznanie za skuteczne doręczenie wszelkich przesyłek skierowanych pod poprzedni adres. Zmiana adresów Stron nie wymaga sporządzania aneksu.
4. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
5. Spory wynikające z realizacji Umowy lub z nią związane, nierozwiązane w sposób polubowny, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa”, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treści niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska ewentualnie imienia, nazwiska i firmy), przedmiot Umowy i wysokości wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2019 poz. 1429).
8. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

§13 Załączniki

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 2) Oferta wraz z załącznikami;
 - 3) Protokół zdawczo-odbiorczy;
 - 4) Harmonogram rat leasingowych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

z dnia

do **Umowy Nr** z dnia r.

Wykonawca: przekazuje, zgodnie z Umową samochód dostawczy marki zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i specyfikacją oferowanego samochodu, która stanowi Załącznik Nr 2 do Umowy – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

Zamawiający: Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” z siedzibą w Warszawie przy ul. Starej 4 - odbiera przedmiot umowy.

1. Dane identyfikacyjne przedmiotu dostawy w formie leasingu operacyjnego:

Marka/typ/model	
Typ nadwozia	
Pojemność silnika/moc silnika	
Numer podwozia/numer VIN	
Rok produkcji samochodu	
Numer rejestracyjny	

2. Dokumenty i dodatkowe wyposażenie samochodu dostawczego:

Nazwa - opis	Tak/nie - uwagi
Dowód rejestracyjny i tablice rejestracyjne	
Dwa komplety kluczyków do samochodu	
Książka serwisową i instrukcja obsługi	
Kopia poświadczona za zgodność z oryginałem karty pojazdu	
Dokument ubezpieczenia OC, AC, Assistance, GAP i NNW	
koło zapasowe	
Trójkąt ostrzegawczy, apteczka, gaśnica	

3. Upoważnieni przedstawiciele Stron potwierdzają zgodność przekazanego pojazdu z opisem przedmiotu umowy i specyfikacją oferowanego samochodu, przedstawiciel Wykonawcy przekazuje, a przedstawiciel Zamawiającego odbiera przedmiot umowy wraz z wyspecyfikowanymi dokumentami i wyposażeniem dodatkowym samochodu.

4. Uwagi.....

Wykonawca
(upoważniony przedstawiciel)

Zamawiający
(upoważniony przedstawiciel)

.....

.....